



Bouwnummer 413



Linker zijgevel Noord
schaal: 1 : 500



Achtergevel Oost
schaal: 1 : 500



Rechter zijgevel Zuid
schaal: 1 : 500



Voorgevel West
schaal: 1 : 500

3

BRAINWORKZ
CREATIVE SOLUTIONS

Definitief

info@brainworkz.nl
www.brainworkz.nl

Tolgaarde 15
7642 EZ Wierden

RENVOOI

Materialen plattegronden en doorsneden:

Betonwand

Isolatiemateriaal

Lichte scheidingwand

Symbolen plattegrond:

Wandcontactdoos geaard

Wandcontactdoos geaard met usb

Wandcontactdoos perilex

Wandcontactdoos IP44

Dubbele wandcontactdoos opbouw verticaal

Bedraad aansluitpunt ruimteregeling

Bedraad aansluitpunt CO2 melders

Bedraad aansluitpunt WTW unit

Bedraad aansluitpunt thermostaat

Bedraad aansluitpunt CAI

Buitenvoeler warmtepomp

Bedraad aansluitpunt utp 1xRJ45

Bedraad aansluitpunt utp 2xRJ45

Loze leiding

Onbedrade leiding t.b.v. pv-installatie

Aandingspunt badkamer

Verdelers vloerverwarming

Elektrische radiator

Pompput

Druknop deurbel

Enkelpolige schakelaar

Serieschakelaar

Dimmer LED

Dimmer

Schakelaar zonwering

Wisselschakelaar

Wisselwissel - / kruisschakelaar

Wandlichtpunt binnen

Wandlichtpunt buiten

Plafondlichtpunt

Rookmelder

Toevoerventiel ventilatie

Afvoerventiel ventilatie

Wand toevoerventiel ventilatie

Wand afvoerventiel ventilatie

Binnendeur met bovenlicht (glas)

Binnendeur met bovenlicht (paneel)

Afkortingen plattegrond:

ak

cap

CO2

er

kk

kt

co

rm

HK

th

vv

video

vw

WD

WM

WP

S

WTW

Thermostaat

Verdeler vloerverwarming

Videofoon

Vaatwasser

Opstelplaats wasdroger

Opstelplaats wasmachine

Opstelplaats warmtepomp

Opstelplaats boiler

Opstelplaats mechanische ventilatie

Algemene voorwaarden tekenwerk:

- De voor uw woning van toepassing zijnde symbolen zijn opgenomen in de plattegronden.
- Maatvoering in centimeters.
- Alle maatvoeringen zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
- Derden dienen na oplevering altijd het werk zelf in te meten.
- Wanddikten kunnen afwijken i.v.m. keuze uitvoering, na het aanbrengen van wand- en vloerafwerking (tegels, scheidingswerk, etc.) zullen de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.
- De keukeninrichting, -apparatuur en sanitair op tekening aangegeven zijn uitsluitend ter indicatie, inrichtingen conform tekening betreffende leverancier.
- De op tekening aangegeven plaatsen en afmetingen van aansluitpunten, radiatoren, ventilatieroosters, schachten, installaties, dakafvoeringen en dergelijke zijn indicatief op de tekeningen aangegeven en worden door installateurs nader bepaald.
- Alle wandcontactdozen en aansluitpunten op 300mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.
- Alle schakelaars op 1050mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.

Deze tekening is nauwkeurig en met zorg samengesteld.
Wij moeten echter een voorbehoud maken ten aanzien van wijzigingen van de overheid en/of nutsbedrijven.
Tevens wordt voorbehoud gemaakt ten aanzien van geringe wijzigingen.
De ondernemer is gerechtigd tijdens de (af)bouw die wijzigingen in het plan aan te brengen waarvan de noodzakelijkheid bij de uitvoering blijkt, en deze wijzigingen geen afbreuk doen aan de waarde, kwaliteit, het uiterlijk aanzien en de bruikbaarheid van de woningen en het gebouw.
De wijzigingen zullen geen van de partijen enig recht geven tot het vragen van verrekening.

Getoond bouwnummer op tekening:

N

0 0.2 0.4 0.6 0.8 1 1.5 2 2.5 3m

Project 76 app Buitenvaart te Alkmaar Fase 2 - De Vaart	Formaat A1 Schaal 1:50 Datum 18-07-2025 Versie
Omschrijving Verkoopcontracttekening BNR 413	Wijzigingsdatum
Projectleider M. Besters Opdrachtgever BPD Ontwikkeling regio Noord-West IJSbaanpad 1 1076 CV Amsterdam	Getekend Brainworkz Bouwbedrijf De Nijs bouw en ontwikkeling Oudewal 21 1749 CA Warmenhuizen
Projectnummer 250128-00 Bladnummer 750-413	

Deze tekening is eigendom van Brainworkz bv en mag zonder onze toestemming niet worden gereproduceerd, verspreid of anderszins openbaar gemaakt. De op deze tekening weergegeven informatie kan anderszins wettelijk beschermd zijn.