

# Vereniging van Eigenaren De Boei te Alkmaar Concept begroting

---

**BUITEN**✓**JAART**



| Omschrijving                                | Bedrag per jaar (incl BTW) |           |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|
| Verzekeringen - opstal                      | €                          | 3.260,28  |
| Verzekeringen - glas                        | €                          | 839,77    |
| Verzekeringen - aansprakelijkheid           | €                          | 296,39    |
| Bestuurdersaansprakelijkheid                | €                          | 205,70    |
| Dagelijks onderhoud - klein onderhoud       | €                          | 2.500,00  |
| Dagelijks onderhoud - schoonmaken           | €                          | 4.290,00  |
| Contract onderhoud - installaties           | €                          | 5.500,00  |
| Contract onderhoud - lift                   | €                          | 3.000,00  |
| Contract onderhoud - bouwkundig             | €                          | 3.500,00  |
| Nutsvoorzieningen - elektra                 | €                          | 6.000,00  |
| Nutsvoorzieningen - water                   | €                          | 750,00    |
| Dotatie reservefonds - tax/MJOP             | €                          | 940,00    |
| Dotatie reservefonds - algemeen             | €                          | 19.500,00 |
| Verenigingskosten - bankkosten              | €                          | 350,00    |
| Verenigingskosten - vergaderkosten          | €                          | 225,00    |
| Verenigingskosten - administratie en beheer | €                          | 4.876,30  |
| Verenigingskosten - abonnement VeH          | €                          | 85,00     |
| Verenigingskosten - overig                  | €                          | 750,00    |
| totaal                                      | €                          | 53.608,16 |
|                                             |                            |           |

Opgesteld door Pilaster VvE Beheer, op basis van de aangeleverde verkoopinformatie.

Cijfers zijn op basis van referenties en gemiddelden en geven slechts een indicatie van de maandelijkse bijdrage Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Versiedatum is 7 aug 2025

Project Buitenvaart: VvE De Boei

Concept VvE bijdragen

| Bouwnr | Index     | Type         | Breukdeel | Gebouw      | VvE bijdrage per jaar |          | VvE bijdrage per |
|--------|-----------|--------------|-----------|-------------|-----------------------|----------|------------------|
| 301    | 1         | woning       | 47        | De Boei     | €                     | 875,46   | € 72,96          |
| 302    | 2         | woning       | 47        | De Boei     | €                     | 875,46   | € 72,96          |
| 303    | 3         | woning       | 47        | De Boei     | €                     | 875,46   | € 72,96          |
| 304    | 4         | woning       | 48        | De Boei     | €                     | 894,09   | € 74,51          |
| 305    | 5         | woning       | 95        | De Boei     | €                     | 1.769,55 | € 147,46         |
| 306    | 6         | woning       | 78        | De Boei     | €                     | 1.452,90 | € 121,07         |
| 307    | 7         | woning       | 78        | De Boei     | €                     | 1.452,90 | € 121,07         |
| 308    | 8         | woning       | 94        | De Boei     | €                     | 1.750,93 | € 145,91         |
| 309    | 9         | woning       | 61        | De Boei     | €                     | 1.136,24 | € 94,69          |
| 310    | 10        | woning       | 90        | De Boei     | €                     | 1.676,42 | € 139,70         |
| 311    | 11        | woning       | 150       | De Boei     | €                     | 2.794,03 | € 232,84         |
| 312    | 12        | woning       | 150       | De Boei     | €                     | 2.794,03 | € 232,84         |
| 313    | 13        | woning       | 135       | De Boei     | €                     | 2.514,63 | € 209,55         |
| 314    | 14        | woning       | 61        | De Boei     | €                     | 1.136,24 | € 94,69          |
| 315    | 15        | woning       | 61        | De Boei     | €                     | 1.136,24 | € 94,69          |
| 316    | 16        | woning       | 153       | De Boei     | €                     | 2.849,91 | € 237,49         |
| 317    | 17        | woning       | 132       | De Boei     | €                     | 2.458,75 | € 204,90         |
| 318    | 18        | woning       | 133       | De Boei     | €                     | 2.477,37 | € 206,45         |
| 319    | 19        | woning       | 72        | De Boei     | €                     | 1.341,14 | € 111,76         |
| 320    | 20        | woning       | 59        | De Boei     | €                     | 1.098,99 | € 91,58          |
| 321    | 21        | woning       | 74        | De Boei     | €                     | 1.378,39 | € 114,87         |
| 322    | 22        | woning       | 125       | De Boei     | €                     | 2.328,36 | € 194,03         |
| 323    | 23        | woning       | 132       | De Boei     | €                     | 2.458,75 | € 204,90         |
| 324    | 24        | woning       | 176       | De Boei     | €                     | 3.278,33 | € 273,19         |
| 325    | 25        | woning       | 197       | De Boei     | €                     | 3.669,50 | € 305,79         |
| 326    | 26        | woning       | 193       | De Boei     | €                     | 3.594,99 | € 299,58         |
|        | 27 t/m 45 | parkeerplaat | 10        | parkeerplaa | €                     | 186,27   | € 15,52          |

Opgesteld door Pilaster VvE Beheer, op basis van de aangeleverde verkoopinformatie.  
Cijfers zijn op basis van referenties en gemiddelden en geven slechts een indicatie van de maandelijkse bijdragen. Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend.  
Versiedatum is 7 aug 2025